

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 6 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 150

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκοβρύσεως ('Αττικῆς). 1

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τμήματος οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας (Μεσσηνίας). 2

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης. . . 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ρυμοτομουμένων ἀκινήτων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου 'Αττικῆς. . . 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκοβρύσεως ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 18/1979 καὶ 54/1979 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Λυκοβρύσεως.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 814/1978 καὶ 785/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1297/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκοβρύσεως ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 142, 143, 144, 145, 146 καὶ 147 οἰκοδομικὰ τετράγωνα διὰ μετατοπίσεως τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ 'Αλεξάνδρου Παπάγου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.1544/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λυκοβρύσεως ('Αττικῆς) προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος οἰκοδομικῶν τετραγώνων, καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν 'Αλεξάνδρου Παπάγου, 'Αθ. Διάκου, 'Αρχ. 'Ολυμπίας, Κανάρη καὶ 25ης Μαρτίου, τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

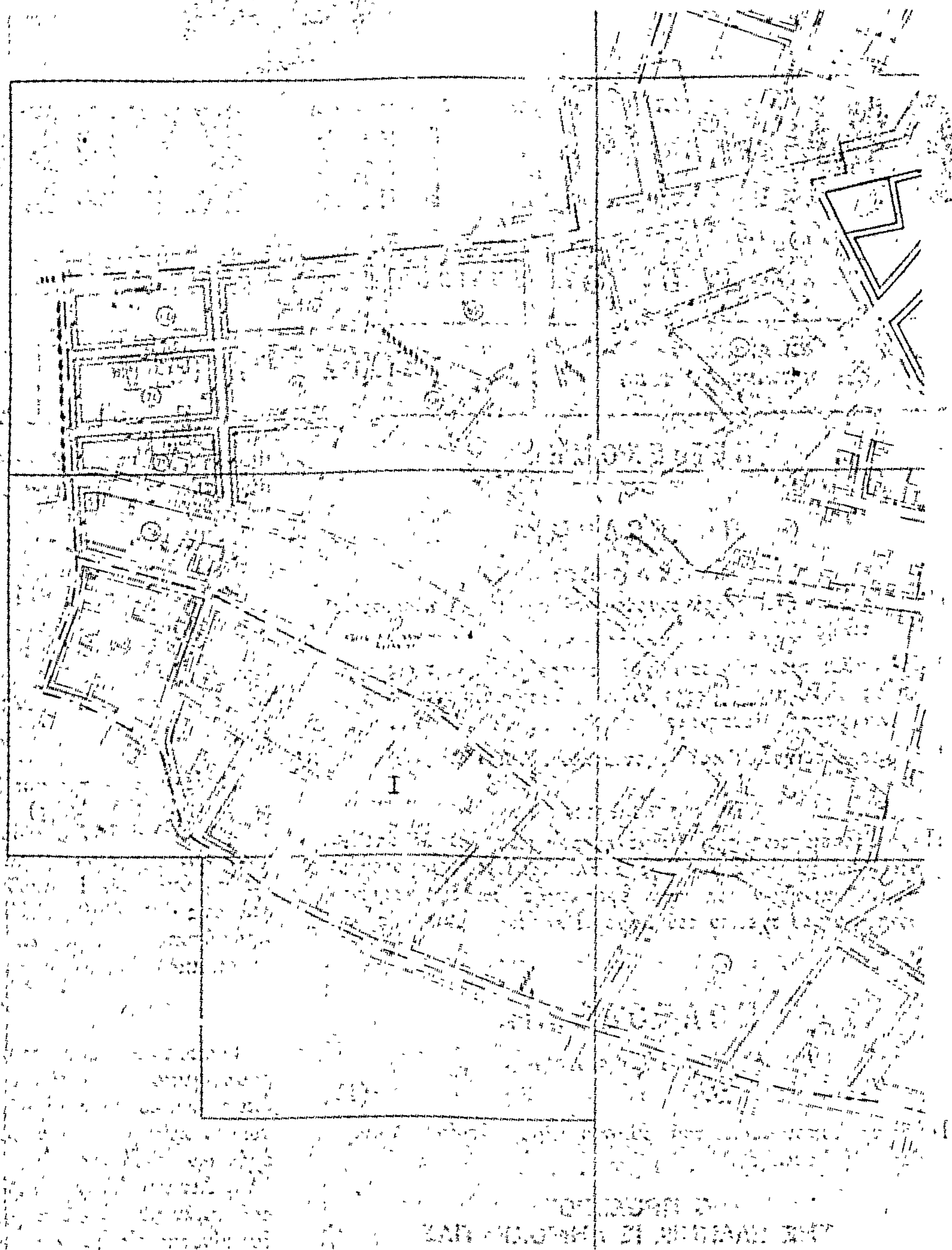
'Εν 'Αθήναις τῇ 5 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

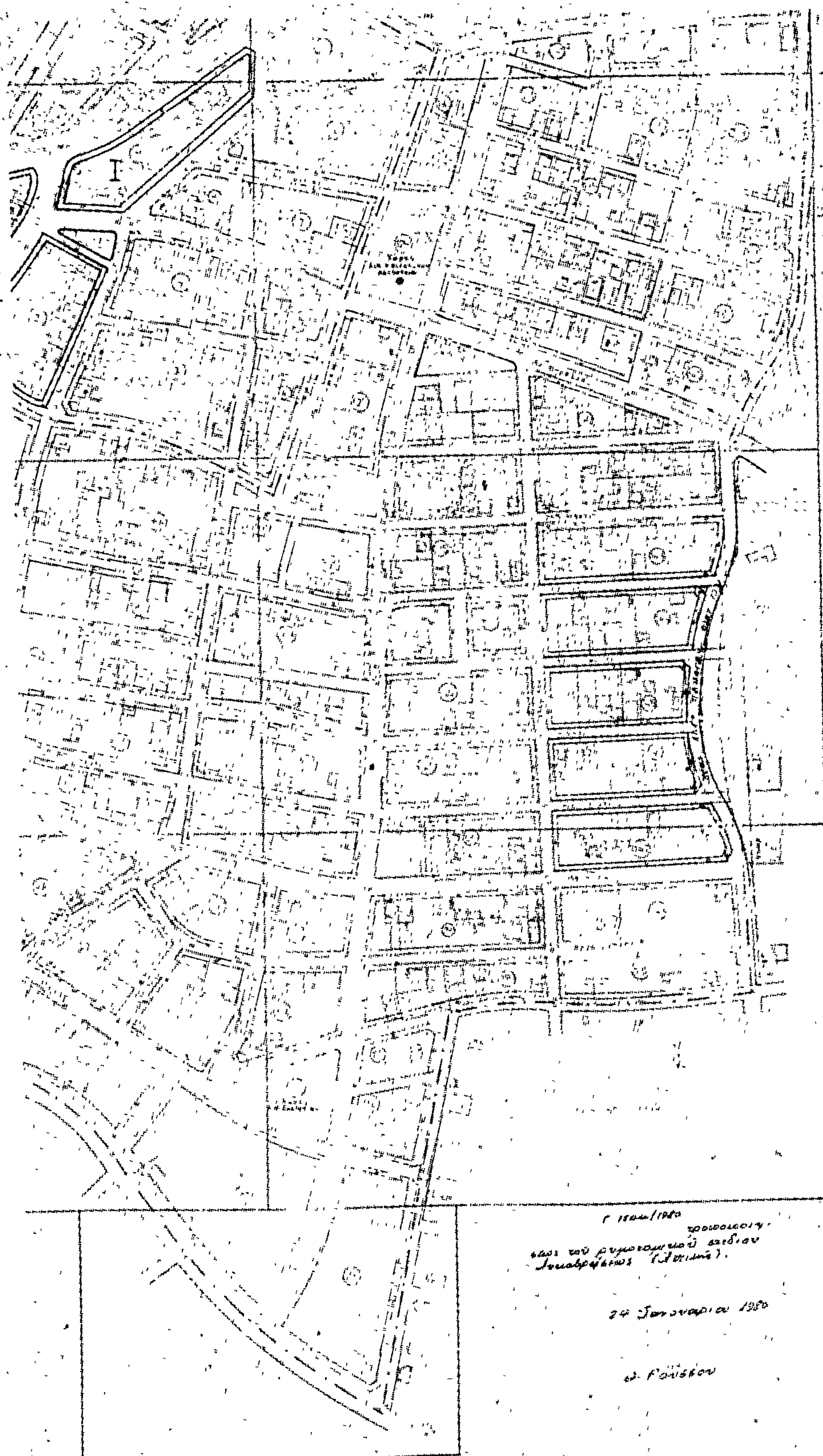
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΛΥΚΟΒ

ΡΥΣΙΣ



(2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τμήματος οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας (Μεσσηνίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α').

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

4. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 69/1979 καὶ 98/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμάτας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 841/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1363/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

1. Ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ ἐπὶ ὑποστυλωμάτων τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α τμήματος τῶν κτιρίων τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 173 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας (Μεσσηνίας)καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαρῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.2086/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Ὑπὸ τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κατασκευαζόμενον τμῆμα ὑπὸ ὑποστυλωμάτων, ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ καταστημάτων εἰς τὰς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Κ1 καὶ Κ2 θέσεις, ὡς αὗται ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

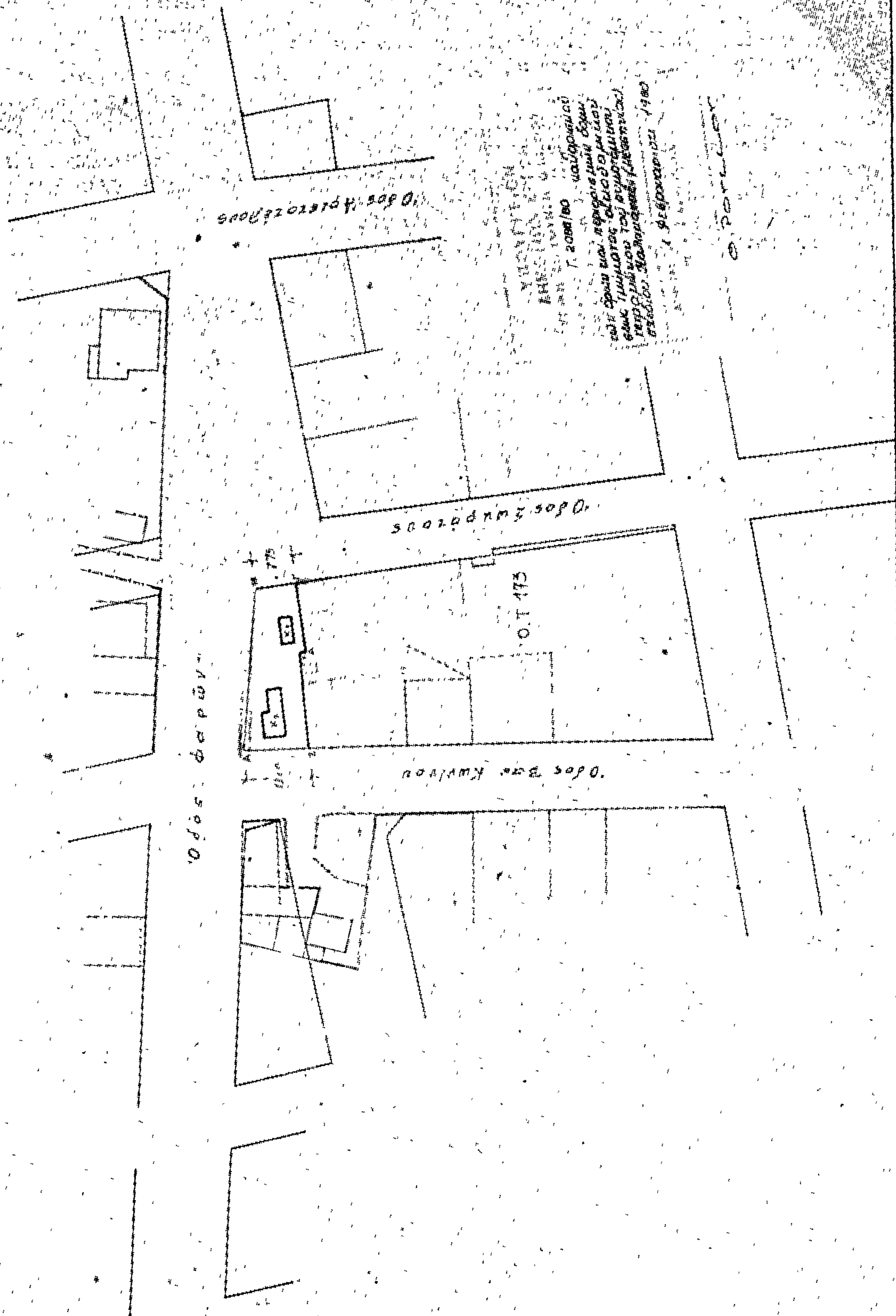
Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΚΑΛΑΜΑΤΑ (ΚΛ. 1:500)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οδός Φαρών
Οδός Αριστοτέλους
Ο.Τ 173

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 184/1975, 37/1976 καὶ 42/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κοζάνης.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1097/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔρων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 145 καὶ 149 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.328/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Γ 328/80 τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης

1 Φεβρουαρίου 1980

Ο.Τ. 145

Ο.Τ. 149

ΟΔΟΣ Ι. ΔΡΑΓΟΥΜΗ

Ο.Τ. 147

Ο.Τ. 148

ΟΔΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΚΟΖΑΝΗ

Κλ 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 957 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ρυμοτομουμένων ἀκινήτων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου, κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς ὑπ' ἀρ. 52/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 540741/240/12.2.1975 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, κειμένων ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ἡμετέρου Δήμου καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ναυαρίνου-Δερβενακίων καὶ Σκρᾶ.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 220/1979 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατσίου, ἐγκριθείσης διὰ τῆς 21911/22.9.1979 ὁμοίας τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (Δ/τος Ἀθηνῶν), καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις, διὰ τὰ ἀκίνητα (ἐδαφικὲς ἐκτάσεις) ὡς αὗται εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη ὑπὸ τοῦ Δήμου Γαλατσίου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀρ. 568408/20.12.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, διὰ συμπληρωματικὸν ποσὸν δραχμῶν 774.350.

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτή, εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Γαλάτσι, 14 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ